|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башкортостан Республикаһы** |  | **Республика Башкортостан** |
| Благовар районы  муниципаль районының  Алексеевка ауыл советы  ауыл биләмәһе Хакимиeте  452746, Пришиб ауылы,  Ленин урамы, 38  Тел. 8(34747)2-35-84  alekseevka-zf@mail.ru |  | Администрация сельского поселения  Алексеевский сельсовет  муниципального района  Благоварский район  452746, село Пришиб,  ул.Ленина, 38  Тел. 8(34747)2-35-84  alekseevka-zf@mail.ru |

**КАРАР №55 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20 август 2024 й. 20 августа 2024 г.**

**О разработки проекта внесения изменений в Генеральный план и внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Алексеевский сельсовет, в целях определения назначения территории сельского поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **постановляю:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план

и внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского

поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский

район Республики Башкортостан.

2. Утвердить:

2.1. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения

изменений в Генеральный план и внесения изменений в Правила

землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский сельсовет

муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

(приложение №1).

2.2. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в

Генеральный план и внесения изменений в Правила землепользования и

застройки сельского поселения -Алексеевский сельсовет муниципального

района Благоварский район Республики Башкортостан (приложение №2).

3. Поручить комиссии провести работы по подготовке проекта внесения

изменений в Генеральный план и внесения изменений в Правила

землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский сельсовет

муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан в

порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской

Федерации. |

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте

администрации сельского поселения Алексеевский сельсовет муниципального

района Благоварский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального

опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Алексеевский сельсовет

Муниципального района Благоварский район

Республики Башкортостан С.С.Кунц

Приложение № |

к постановлению главы сельского

поселения Алексеевский сельсовет

муниципального района Благоварский

район Республики Башкортостан

от 20 августа 2024г. № 55

**ПОРЯДОК**

**деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и**

**внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения**

**Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики**

**Башкортостан**

1. Общие положения

1.1. Комиссия создается в целях разработки проекта внесения изменений в Генеральный

план и внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения

Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики

Башкортостан.

1.2. Комиссия по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и внесения

изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский

сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан в своей

деятельности руководствуется Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-03 «Об общих

принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24

Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения

Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики

Башкортостан.

2. Деятельность комиссии.

2.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

2.2. Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием,

большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член

комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается

решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.3. Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается

присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем

комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом

комиссии. Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту внесения

изменений в Генеральный план и внесения изменений в Правила землепользования и

застройки сельского поселения Алексеевский сельсовет муниципального района

Благоварский район Республики Башкортостан.

2.4. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и

дополнений, вносятся в проект внесения изменений в Генеральный план и внесения

изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский

сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.

3.Права и обязанности председателя Комиссии.

З. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.

3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.

3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и

представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту изменений в

Генеральный план и изменений в Правила землепользования и застройки сельского

поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район

Республики Башкортостан, ставить на голосование для выработки решения для внесения в

протокол.

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в

ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на

заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом

мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены

члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов

(материалов), необходимых для разработки проекта внесения изменений в Генеральный

план и внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения

Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики

Башкортостан.

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых

членами комиссии при разработке проекта изменений в Генеральный план и внесения

изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский

сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.

3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4. Права и обязанности членов Комиссии.

4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях

комиссии.

4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде,

касающиеся основных положений проекта со ссылкой на конкретные статьи законов,

кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области

градостроительства и земельных отношений.

4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

Приложение № 2

к постановлению главы сельского поселения

Алексеевский сельсовет муниципального района

Благоварский район Республики Башкортостан

от 20 августа 2024 г. №55

**Состав комиссии**

**по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и внесения изменений в**

**Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевский сельсовет**

**муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан**

Председатель комиссии — Кунц С.С.- глава сельского поселения Алексеевский сельсовет

муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан;

Секретарь комиссии — Бобб М.В. - управляющий делами администрации сельского

поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Благоварский район

Республики Башкортостан;

Члены комиссии:

Цейтер Т.Г. — специалист администрации сельского поселения Алексеевский

сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан:

Юсеев Р.И. — начальник отдела жизнеобеспечения, строительства, архитектуры,

транспорта и связи администрации муниципального района Благоварский район

Республики Башкортостан, главный архитектор;

Сайранова А.Ф. — главный специалист отдела жизнеобеспечения, строительства,

архитектуры, транспорта и связи, администрация муниципального района, Благоварский

район, РБ,

Скороходова А.Г. - депутат сельского поселения от избирательного округа № 3;

Хабибуллина З.Х. - депутат сельского поселения от избирательного округа № 9.